



S&K Вертикаль

20 лет вне правил. По закону

САНКЦИИ И ОГРАНИЧЕНИЯ 2022:

ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ ДЛЯ ГРАЖДАН?



Материал подготовлен по состоянию на 31.07.2022
Обращаем внимание, что под отметкой «!» выделен новый материал документа

1. САНКЦИИ, ВВЕДЕННЫЕ «НЕДРУЖЕСТВЕННЫМИ СТРАНАМИ» В ОТНОШЕНИИ РФ	7
! 1.1. ЕС принял 7 пакет санкций в отношении России.....	7
! 1.2. Ограничения на депозиты физических лиц	7
1.3. Запрет на продажу иностранной валюты гражданам России ..	8
1.4. Запрет на вывоз валюты из-за рубежа	8
1.5. Ограничения в сфере криптовалюты	9
1.5.1. Биржа EXMO.com прекратила обслуживать граждан РФ	9
1.5.2. Binance ограничила доступ для пользователей из России...9	
1.5.3. Криптовалюта Coinbase уведомила российских граждан о блокировке счетов	9
! 1.6.1. Визовые ограничения.....	10
1.6.2. Ограничения на получение ВНЖ и гражданства за инвестиции.....	12
1.7. Аукционные дома прекратили продажи гражданам РФ	12
! 1.8. Какие страны отменили международные соглашения с Россией?	13
1.9. Страховой полис «Зеленая карта» больше не действует для граждан РФ	14
! 1.10. Список недружественных стран	14
! 1.11. Санкции на предметы роскоши	15
! 1.11.1 (США) Список товаров, запрещенных к ввозу в Россию	16
! 1.11.2. (Евросоюз) Список товаров, запрещенных к ввозу в Россию	16
2. ИЗМЕНЕНИЯ ВАЛЮТНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ	17
2.1. ВАЛЮТНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	17
! 2.1.1. Займы в иностранной валюте.....	17
2.1.2. Правительство РФ разъяснило порядок исполнения валютных обязательств перед кредиторами недружественных стран.....	18
2.1.3. Резидентам разрешили зачислять на свои зарубежные счета иностранную валюту от юридических лиц-нерезидентов в качестве возврата сумм по договорам займа	18
2.1.4. ЦБ ввел счета типа "С" для резидентов.	18
2.2. ВАЛЮТНЫЕ ПЕРЕВОДЫ	19

!2.2.1. ЦБ РФ подтвердил право зачислять иностранную валюту на счет в зарубежном банке	19
2.2.2. Какую максимальную сумму можно перевести в иностранной валюте?	19
2.2.3. Резидентам-физлицам разрешили переводить валюту со своих зарубежных счетов на счета, открытые в банках на территории дружественных государств.....	19
2.2.4. ЦБ разрешил зачислять рубли на счета за рубежом	20
2.2.5. Резиденты смогут зачислять валюту на свои счета в иностранных банках для финансирования текущей деятельности.....	20
2.2.6. Можно ли перевести иностранную валюту со своего счета в банке за рубежом на другой свой счет в иностранном банке?	20
2.2.7. Резидентам разрешено зачислять валюту от продажи недвижимости и ценных бумаг по сделкам с нерезидентами	21
2.2.8. Может ли резидент - физическое лицо получить на свой зарубежный счет средства в иностранной валюте от продажи зарубежной недвижимости?	21
!2.2.9. Резидентам разрешили переводить валюту на оплату медуслуг и образования	22
2.2.10. Как теперь получать зарплату на карту от иностранной компании?	22
2.2.11. Установлен временный порядок выплаты дивидендов участникам из недружественных государств	22
2.2.12. ЦБ смягчил требования к резидентам по взносам в уставной капитал иностранных компаний	23
2.2.13. Имеет ли право брокер перевести активы другому брокеру без Вашего согласия?	23
2.2.14. Иностранные ценные бумаги не переведены от брокера, попавшего под санкции, другому брокеру. Почему?	24
2.2.15. Как можно получить доступ к активам у нового брокера?	24
2.2.16. Могу ли я продать иностранные ценные бумаги лицам из недружественных стран?	24
2.3. ВЫВОЗ ВАЛЮТЫ ИЗ РФ	24
2.3.1. Какую максимальную сумму можно вывезти из РФ?	25
2.3.2. Если взять сумму больше 10 000 долларов на банковской карте?	25
2.4. ВЫДАЧА ВАЛЮТЫ.....	25
2.4.1. ЦБ ввел временный порядок выдачи иностранной валюты со счетов, открытых до 9 марта 2022 года	25

2.4.2. Можно ли получить проценты, начисленные уже после 9 марта, в долларах США?	26
2.4.3. ЦБ разрешил продавать валюту гражданам	26
2.4.4. Может ли банк взять комиссию за снятие наличной иностранной валюты?	26
2.4.5. Если я переведу средства с валютного счета в одном банке на валютный счет в другом банке, смогу ли я снять наличные доллары?	26
2.4.6. Можно ли снять наличными валюту через брокерский счет?	26
2.4.7. Как закрыть ИИС, если на нем есть иностранные ценные бумаги?.....	27
2.4.8. Могу ли я получить наличную валюту со своего счета индивидуального предпринимателя или компании?	28
!2.5. ПОКУПКА ВАЛЮТЫ.....	28
!2.5.1. ЦБ разрешил заключать сделки купли-продажи по обмену валюты	28
!2.5.2. Увеличен лимит покупки валюты подлежащей контролю Росфинмониторингу.....	29
2.6. ПОКУПКА ЗОЛОТА.....	29
2.6.1. Где можно купить слиток золота для инвестиций?	29
2.6.2. Должен ли я платить налоги с купли-продажи золота?	29
2.6.3. Где можно продать слиток золота?	29
2.7. ЗАПРЕТ ОТДЕЛЬНЫХ ОПЕРАЦИЙ.....	30
2.7.1. Почему нельзя торговать иностранными ценными бумагами после их перевода от санкционного брокера?	30
!2.7.2. Резидентам запретили перечислять дивиденды на валютные зарубежные счета	30
!2.7.3. Деньги по исполнительному производству запрещено переводить за рубеж.....	30
2.8 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НАРУШЕНИЕ ВАЛЮТНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА.....	30
2.8.1. Какая ответственность за нарушение новых валютных запретов, в том числе и на переводы денежных средств?	31
2.8.2. Какая ответственность возможна за нарушение запрета на вывоз валюты?	31
!2.8.3. Штрафы за валютные нарушения уменьшены вдвое	31
2.9. ИЗМЕНЕНИЯ В БАНКОВСКОМ СЕКТОРЕ.....	31
2.9.1. Банки перестали открывать валютные счета	31

2.9.2. Тинькофф банк увеличил сроки проведения SWIFT-переводов до 8 календарных дней.....	32
!2.9.3 «Газпромбанк» ввел комиссию за SWIFT-переводы.....	32
!2.9.4. «Юникредит банк» с 1 августа вводит комиссию за ведение счетов иностранной валюте	32
!2.9.5. «БКС Банк» повысил комиссии за исходящие SWIFT-переводы в долларах	32
2.9.6. Недопустимо установление комиссий на обслуживание счетов и вкладов, включая валютные	32
2.9.7. Правительство поддержало законопроект об отрицательных ставках на валютные вклады	33
!2.9.8. Переводы между счетами в разных банках могут стать бесплатными	33
3. ИЗМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ: СДЕЛКИ И НОВЫЕ ЗАПРЕТЫ	33
3.1. Порядок совершения нотариусами сделок с недвижимостью с участием иностранных лиц	35
3.2. Граждане России, имеющие двойное гражданство, могут совершать сделки без получения специального разрешения на нее	35
3.3. Разрешены отдельные сделки с имуществом ПИФа, владельцы паев которого являются недружественными лицами по отношению к РФ	36
3.4. Резидентам разрешили покупать недвижимость у юридических лиц из недружественных государств	36
3.5. Смягчены ограничения на осуществление сделок с недвижимостью с участием иностранных лиц из недружественных государств	36
!3.6. Иностранцам могут запретить покупать землю в России.....	37
4. ЛЬГОТЫ ДЛЯ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН И БИЗНЕСА	38
!4.1. Подписан Закон о новых мерах налоговой поддержки в условиях санкций.....	38
4.2. Отменен НДФЛ на процентный доход	38
4.3. Изменение «налога на роскошь»	38
4.4. Освобождение от НДФЛ доходов в виде имущества	38
4.5. Освобождение от ответственности за непредставление документов по КИКаМ	39
4.6. Освобождаются от НДФЛ доходы в виде материальной выгоды, полученные в 2021-2023 годах	39

4.7. Налоговые каникулы для ИП — до 2024 года включительно	39
4.8. ФНС ускорила проверку деклараций по налоговым вычетам.....	40
4.9. ФНС напомнила о переносе срока уплаты страховых взносов с дохода более 300 тыс. руб. за 2021 год.....	40
4.10. Новый сервис о переносе срока уплаты налога по УСН	40
4.11. Продлены сроки уплаты налогов по УСН	40
4.12. Совет Федерации одобрил закон о налоговых вычетах для инвесторов	41
! 4.13. Можно ли получить вычет по ИИС, если переводы были связаны с санкциями?	41
4.14. Мораторий на банкротство	42
4.15. Правительство РФ ввело мораторий на проверки соблюдения валютного законодательства	42
! 4.16. Введен мораторий на штрафы за невозврат валюты из-за санкций	42
4.17. «Замораживание» кадастровой стоимости недвижимости для целей налогообложения	43
4.18. Правительство утвердило особенности порядка признания иностранного образования	43
4.19. Может ли банк повысить ставку по действующей ипотеке?	44
4.20. Льготная ипотека по сниженной ставке	44
! 4.21. Компании смогут досрочно погасить кредиты в валюте в иностранных банках	44
! 4.22. Порог подлежащих обязательному контролю операций повысится до 1 млн рублей	44
5. НОВЫЙ ЭТАП АМНИСТИИ КАПИТАЛА	45
!6. ОГРАНИЧЕНИЯ ПОЛЕТОВ ВНУТРИ РОССИИ.....	46

1. САНКЦИИ, ВВЕДЕННЫЕ «НЕДРУЖЕСТВЕННЫМИ СТРАНАМИ» В ОТНОШЕНИИ РФ

!1.1. ЕС принял 7 пакет санкций в отношении России

21 июля 2022 года Евросоюз принял новый пакет санкций в отношении России, рассмотрим некоторые положения:

- введен запрет на покупку, импорт или передачу, прямо или косвенно, золота, если оно происходит из России и было экспортировано из России в ЕС или в любую третью страну после 22 июля 2022 г. Запрет также распространяется на ювелирные изделия*.

**За исключением принадлежащих физическим лицам для личного использования, а не продажи.*

- расширена сфера действия запрета на прием депозитов, включая депозиты от юридических лиц, организаций или органов, учрежденных в третьих странах и контрольным пакетом акций которых владеют российские граждане или физические лица, проживающие в России.

!1.2. Ограничения на депозиты физических лиц

Европейским союзом введены ограничения в отношении депозитов российских физических лиц, находящихся в европейских банках (однако под запрет не попадают лица, имеющие ВНЖ или гражданство ЕС).

Теперь россияне не могут:

- вносить вклады на депозитные счета на сумму свыше 100 000 € в одном Банке;
- покупать и продавать ценные бумаги и иные финансовые инструменты, номинированные в евро.

Также теперь европейским депозитариям запрещено оказывать услуги российским физлицам и организациям по продаже ценных бумаг, выпущенных после 12 апреля 2022 года.

+!Евросоюз с 21 июля 2022 г. расширил сферу действия запрета на прием депозитов, включая депозиты от юридических лиц, организаций или органов, учрежденных в третьих странах и контрольным пакетом акций которых владеют российские граждане или физические лица, проживающие в России.

Прием депозитов для незапрещенной трансграничной торговли требует предварительного разрешения национальных компетентных органов.

21 июля 2022 г. в санкционный список, предусматривающий заморозку активов, дополнительно внесен **Сбербанк.**

+ **Швейцария** с 4 марта 2022 года ввела запрет на прием вкладов свыше 100 000 франков от граждан России или физических и юридических лиц в России;

+ **Великобритания** ввела запрет российским физическим лицам на открытие депозитных счетов на сумму свыше 50 000 £ в одном банке.

+ **Норвегия** с 29 апреля 2022 г. ввела запрет:

- на продажу переводных ценных бумаг, номинированных в евро, на все официальные валюты стран-членов ЕС и Норвегии;
- запрет на прием вкладов от граждан РФ или физических лиц, проживающих в России, или юридических лиц, организаций или органов, учрежденных в России;
- запрет на оказание трастовых услуг, действий в качестве доверительного управляющего или в аналогичном качестве для российских физических и юридических лиц.

1.3. Запрет на продажу иностранной валюты гражданам России

Европейским банкам запрещен экспорт в Россию любому физическому лицу наличных денежных средств, номинированных в евро.

Исключения составят операции, совершаемые в целях личного использования гражданами, направляющихся в Россию, а также членов их семей, путешествующих вместе с ними и для исполнения служебных целей.

С 5 апреля Япония запретила экспорт в Россию банкнот, золотых монет и слитков.

+ **Великобритания** ввела запрет с 23 июня 2022 ввозить в Россию банкноты, деноминированные в европейских валютах и фунтах стерлингов.

1.4. Запрет на вывоз валюты из-за рубежа

С 18 марта 2022 года таможенная служба Литвы ввела лимит на вывоз наличных в Россию в размере 60 евро на человека. Количество наличных денег в другой валюте не ограничено.

Исключения делаются только в случае необходимости:

- для официальных целей дипломатических представительств или консульских учреждений, или международных организаций в России, пользующихся иммунитетом в соответствии с международным правом;
- для личного пользования физических лиц, направляющихся в Россию, или их ближайших родственников, следующих вместе с ними.

Если таможенные органы обнаружат, что задекларированная сумма банкнот евро превышает сумму, разрешенную для вывоза, Декларация о наличных деньгах не выдается, а лицо с банкнотами евро возвращается в Литву.

Лицо, нарушающее установленные требования, может быть привлечено к административной ответственности.

1.5. Ограничения в сфере криптовалюты

Введены ограничения на криптокошельки с участием россиян.

Теперь гражданам РФ, иным физическим и юридическим лицам из России запрещено предоставлять услуги крипто-кошельков, ведения счетов, хранения крипто-активов если общая сумма крипто-активов на счете превышает 10 000 евро.

Ограничение распространяется на счета россиян, открытых на территории Швейцарии и странах Евросоюза. Однако они не будут распространяться на тех, кто имеет ВНЖ или второе гражданство стран ЕС, Швейцарии, Европейского Экономического Пространства.

Стоит отметить, что некоторые источники утверждают, что речь идет о запрете только в отношении тех, кто находится под санкциями.

С 9 марта 2022 г. введен запрет для россиян на операции с криптовалютами на европейских площадках.

1.5.1. Биржа EXMO.com прекратила обслуживать граждан РФ

EXMO.com приняла решение продать свой бизнес по цифровым активам в России и Беларуси, тем самым прекратив обслуживание клиентов из России, Беларуси и Казахстана.

1.5.2. Binance ограничила доступ для пользователей из России

Ограничения коснулись клиентов, у которых на счетах больше 10 тысяч евро. Клиенты могут только вывести деньги.

Binance закрыла доступ и тем россиянам, которые находятся за рубежом — в случае, если они используют российские документы.

1.5.3. Криптовалютная биржа Coinbase уведомила российских граждан о блокировке счетов

В начале мая Coinbase уже уведомляла российских граждан, имеющих счет на криптовалютной бирже, о блокировке счетов с 31 мая 2022 года.

Под блокировку попадут счета, сумма на которых превышает 10 000 евро.

Важно отметить, что владельцы счетов, на которых сумма меньше 10 000 евро, также получали уведомление о блокировке.

Из этого следует вывод, что, если Вам пришло уведомление, однако сумма не превышает установленный лимит, рекомендуется выполнить условия по переводу средств на другую биржу. Кроме того, эксперты советуют во избежание блокировки предоставить документы, которые подтверждают, что владелец учетной записи не попадает под санкции Евросоюза. Однако будет ли этого достаточно для Coinbase – неизвестно.

! 1.6.1. Визовые ограничения

Евросоюз:

- С 28 февраля 2022 г. [прекращает](#) действие упрощенный визовый режим между Евросоюзом и Россией, который распространялся на членов официальных делегаций, правительства и парламента, судов, обладателей дипломатических паспортов и бизнесменов.

Упрощенный визовый режим предусматривал выдачу краткосрочной визы с правом пребывания не более 90 дней в течение 180 дней. Обладатели российских дипломатических паспортов должны получать визы для поездок в страны союза.

В ЕС сообщили, что каждая страна-член Союза сможет вводить визовые ограничения для россиян по «ковидному» образцу. Выдача долгосрочных виз будет существенно ограничена.

Однако государства ЕС будут решать это в индивидуальном порядке.

Ряд европейских стран уже приняли решение о прекращении выдачи россиянам виз.

! Финляндия:

- может ужесточить выдачу виз россиянам. Премьер-министр Финляндии [сообщил](#), что МИД Финляндии готов рассмотреть предложение ужесточения порядка выдачи туристических виз гражданам РФ.

Чехия:

- прекращена выдача россиянам виз и видов на жительство. Закрыты российские генеральные консульства в Карловых Варах и Брно, дипломатические представительства в Санкт-Петербурге и Екатеринбурге.

Латвия:

- на неопределенный срок приостановлен прием заявлений на получение визы для граждан Российской Федерации.

Литва:

- с 21 апреля 2022 г., прием заявлений о выдаче визы от граждан РФ в визовых службах Литовской Республики, находящихся за границей,

приостановлен независимо от цели планируемой поездки, за исключением:

- членов семьи граждан Литовской Республики и Европейского Союза;
- лиц литовского происхождения и лиц, сохранивших право на восстановление гражданства Литовской Республики, и членов их семей.

Новая Зеландия:

- выборочная приостановка выдач разрешений на въезд в отношении официальных лиц.

Бельгия:

- с 1 июля приостановила выдачу туристических виз в России на неопределенный срок. Визовый центр продолжит принимать заявления на студенческие визы, рабочие визы и визы для воссоединения семьи.

Кипр:

- приостановлена выдача виз до «дальнейшего уведомления»

! *Эстония:*

- прекращает выдачу гражданам РФ временного вида на жительство и виз для обучения

Норвегия:

- с 9 марта прекращен прием заявок на получение шенгенской визы и вида на жительство в визовых центрах, расположенных в России. Причиной послужили технические проблемы с оплатой и непредвиденное сокращение ресурсов. Уже поступившие заявления на визу будут обработаны.

- с 1 июля закрыто Посольство в Мурманске

Словения:

- В Посольстве Словении сообщили, что в связи закрытием воздушного пространства над Словенией для российских авиакомпаний, с 28 февраля 2022 года заявление на получение визы могут подавать только заявители, которые приложат к заявлению приобретенный и действительный авиабилет иного авиаперевозчика, осуществляющего рейсы в Словению.

Польша:

- Консульские учреждения Польши в России остановили выдачу виз.

В МИД Польши уточнили, что решение о выдаче визы принимается индивидуально в отношении ограниченного круга лиц, на которых распространяются особые правила.

Болгария:

- остановлена работа консульства из-за высылки российских дипломатов.

Дания:

- Посольство Дании в Москве приостановило прием заявлений на краткосрочные визы и виды на жительство.

Нидерланды:

- Министерство иностранных дел Нидерландов приостановило с 27 апреля выдачу россиянам виз на кратковременное пребывание.

Исключением являются запросы визы по гуманитарным причинам, при наличии временного вида на жительство или уважительных причин, предусмотренных двухсторонним соглашением между Нидерландами и Россией.

Украина:

- с 1 июля введен визовый режим для граждан РФ.

1.6.2. Ограничения на получение ВНЖ и гражданства за инвестиции

Еврокомиссия [рекомендовала](#) государствам-членам немедленно прекратить действие программ "гражданство в обмен на инвестиции" для россиян, а также оценить необходимость аннулирования/продления ранее выданных паспортов гражданам России, подпадающим под санкции.

Ограничения выдачи ВНЖ и золотых паспортов коснулись следующих стран:

- +Болгария
- +США
- +Канада
- +Великобритания
- +Ирландия
- +Мальта
- +Португалия
- +Испания
- +Греция
- + Антигуа и Барбуда
- + Доминика
- +Сент-Китс и Невис
- +Гренада
- +Сент-Люсия
- +! Эстония

1.7. Аукционные дома прекратили продажи гражданам РФ

Дома Christie's, Sotheby's и Ketterer Kuns запретили продавать в Россию предметы роскоши и отменяют запланированные аукционы.

Запрет также распространяется на всех клиентов из России участвовать в торгах.

+ *Канада* ввела запрет на экспорт в Россию предметов роскоши;

+ *США* ограничили доступ российских представителей финансовой элиты и организаций к предметам роскоши;

+ *Австралия* запретила поставку, продажу или передачу определенных предметов роскоши (икра, трюфели, вина, табачная продукция, ювелирные украшения, духи, кожа, некоторые виды электроники, музыкальные инструменты, предметы искусства и др.) прямо или косвенно в Россию, для использования в России или в интересах России;

+ *Япония* ввела меры по запрещению вывоза предметов роскоши в Россию;

+ *Евросоюз* запретил ввоз в Россию предметов роскоши, автомобилей премиум-класса и ювелирных изделий;

+ *Великобритания* запретила экспорт в Россию предметов роскоши.

!1.8. Какие страны отменили международные соглашения с Россией?

+ **!Украина:**

- соглашение Украины об избежание двойного налогообложения с Россией.
- выход из Соглашения с Россией о взаимном признании документов об образовании и ученых званий.
- прекращение действия Соглашения о медицинской страховке (полис страхования) граждан России и Украины проживающих и (или) пребывающих на территории обоих государств, оформленный в стране проживания и (или) пребывания соответственно.
- **!**соглашение о сотрудничестве в развитии и использовании систем сотовой подвижной связи.
- **!**соглашение о поддержке и развитии малого предпринимательства в государствах - участниках СНГ.

+ *Латвия:*

- отмена Соглашения об избежание двойного налогообложения между Россией и Латвией.

+ *США:*

- **!**налоговое управление США (IRS) временно приостановило обмен информацией с налоговыми органами России.

1.9. Страховой полис «Зеленая карта» больше не действует для граждан РФ

Гражданам РФ, планирующим поездки в страны Евросоюза или Швейцарию, с 1 июня 2023 года потребуется приобретать полис ОСАГО тех стран, куда они рассчитывают попасть. Об этом сообщили в Российском союзе автостраховщиков.

Причиной этому послужило завершение действия двухсторонних соглашений о признании страхового полиса «Зеленая карта» между Россией и странами Евросоюза и Швейцарии.

! 1.10. Список недружественных стран

Правительство актуализировало перечень недружественных стран

1. В список вошли Греция, Дания, Словения, Хорватия, Словакия. Распоряжение принято для реализации [Указа](#) Президента от 23 апреля 2021 года № 243.

Указ предполагает ограничение (в т.ч. полный запрет) для недружественных стран возможности нанимать в посольства, консульства и представительства госорганов работников из числа лиц, находящихся на территории России.

Помимо этого, определено количество физлиц, находящихся на территории России, с которыми дипмиссии недружественных стран и их консульские учреждения могут заключать трудовые договоры.

Согласно новому распоряжению, за Грецией закреплён лимит в 34 человека, за Данией – 20, за Словакией – 16. Словения и Хорватия не смогут нанимать сотрудников в свои дипмиссии и консульские учреждения.

Утвержденный Правительством перечень не является окончательным и с учётом продолжающихся враждебных действий иностранных государств, направленных против российских представительств за рубежом, может расширяться.

2. Вместе с Грецией, Данией, Словенией, Хорватией и Словакией в перечень вошли острова Гернси и Мэн, а также Багамские острова.

Распоряжение утверждено для реализации Указа Президента от 5 марта 2022 года «О временном порядке исполнения обязательств перед некоторыми иностранными кредиторами».

Согласно ему, российские граждане и компании, имеющие валютные обязательства перед зарубежными кредиторами, смогут расплатиться по ним в рублях.

Для этого должник может попросить российский банк создать специальный рублёвый счёт «С» на имя иностранного кредитора и перечислить на него выплаты в рублёвом эквиваленте по курсу ЦБ на день платежа.

Временный порядок распространяется на выплаты, превышающие 10 млн рублей в месяц (или аналогичную сумму в валютном эквиваленте).

! 1.11. Санкции на предметы роскоши

В [Регламент](#) Совета ЕС № 833/2014 от 31 июля 2014 г. «относительно ограничительных мер в связи с действиями России, дестабилизирующими ситуацию в Украине» (далее – Регламент ЕС 2014) были внесены изменения [Регламентом](#) Совета ЕС от 15.03.2022 (далее – Регламент ЕС 2022) в отношении России.

Что изменилось?

Регламент ЕС 2022 внес изменения в статью 3 Регламента ЕС 2014 следующие изменения:

Запрещается продавать, поставлять, передавать или экспортировать, прямо или косвенно, товары или технологии, перечисленные в Приложении II*, независимо от того, происходят ли они из Союза, любому физическому или юридическому лицу, организации или органу в России, включая ее исключительную экономическую зону и континентальный шельф, или для использования в России, включая ее исключительную экономическую зону и континентальный шельф.

*В Приложении II содержится [Приложение XVIII](#), в котором перечислены предметы товаров (роскоши), которые запрещено ввозить на территорию России.

Регламентом ЕС также внесены изменения в статью 3h, статья была изложена в следующей редакции:

1. Запрещается продавать, поставлять, передавать или экспортировать, прямо или косвенно, предметы роскоши, перечисленные в [Приложении XVIII](#), любому физическому или юридическому лицу, организации или органу в России или для использования в России.

2. Запрет, указанный в п. 1, применяется к предметам роскоши, перечисленным в [Приложении XVIII](#), если их стоимость превышает 300 евро за предмет, если иное не указано** в Приложении.

**Иная стоимость товаров, указанных в Приложении XVIII:

- Электронные предметы для домашнего использования стоимостью более **750 евро**;

- Транспортные средства, за исключением машин скорой помощи, для перевозки людей по земле, воздуху или морю стоимостью более **50 000** евро каждый;
- Мотоциклы стоимостью более **5 000** евро каждый, а также их аксессуары и запасные части;
- Музыкальные инструменты стоимостью более **1 500** евро.

! 1.11.1 (США) Список товаров, запрещенных к ввозу в Россию

Бюро промышленности и безопасности при Министерстве торговли США опубликовало [список](#) (стр. 15-34) товаров, которые запрещены к ввозу в Россию:

- спиртные напитки (виски, бурбон и др.);
- табачная продукция (сигаретный листовой табак, маленькие сигары, сигары, сигариллы и др.);
- парфюмерия, косметика или туалетные принадлежности (парфюмерия, туалетная вода и др.);
- изделия из кожи, дорожные товары и сумки;
- ковры и другие текстильные напольные покрытия;
- предметы одежды и аксессуары для одежды;
- натуральный или культивированный жемчуг, драгоценные или полудрагоценные камни, драгоценные металлы, металлы, покрытые драгоценным металлом, и изделия из них, имитация ювелирных изделий;
- часы и часы наручные (с использованием драгметаллов);
- произведения искусства, предметы коллекционирования и антиквариат и др.

! 1.11.2. (Евросоюз) Список товаров, запрещенных к ввозу в Россию

В [список](#) (приложение № 18) запрещенных к ввозу товаров вошли:

- транспортные средства для перевозки людей по земле, воздуху или воде стоимостью свыше €50 тыс., а также запчасти к ним. Мера касается в том числе легковых автомобилей, включая гоночные, и мотоциклов стоимостью более €5 тыс.
- вина, в том числе игристые, пиво и крепкие спиртные напитки;
- лошадей;
- трюфели и продукты из них;

- сигары и сигариллы;
- парфюмерия и косметика;
- часы, в том числе наручные, и запасные части к ним;
- музыкальные инструменты стоимостью более €1.5 тыс.;
- произведения искусства, предметы коллекционирования и антиквариат;
- одежда, обувь и аксессуары (независимо от того, из какого материала они сделаны), кожаные сумки;
- жемчуг, драгоценные и полудрагоценные камни, ювелирные изделия, в том числе из золота и серебра;
- посуда из фарфора и предметы из свинцового хрусталя и др.

Стоит отметить, что речь идет о запрете продавать, поставлять, передавать или экспортировать, прямо или косвенно, предметы роскоши любому физическому или юридическому лицу в России или для использования в России, если стоимость товаров превышает 300 евро за предмет, если иное не указано в Приложении.

2. ИЗМЕНЕНИЯ ВАЛЮТНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ

2.1. ВАЛЮТНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

!2.1.1. Займы в иностранной валюте

Минфин опубликовал [Выписку](#) из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации от 23 мая 2022 года № 52/2.

Подкомиссией принято единогласное решение **разрешить** резидентам-физическим лицам осуществление валютных операций по предоставлению иностранной валюты по договорам займа в пользу нерезидентов, отвечающих одновременно следующим требованиям:

- нерезиденты находятся под контролем физических лиц;
- информация о контроле над указанными нерезидентами раскрыта физическими лицами налоговым органам РФ;
- средства по договорам займа предоставляются для целей содержания (включая ремонт, охрану и иные расходы) имущества, находящегося на территории иностранных государств и принадлежащего на праве собственности нерезидентам-заемщикам по договорам займа.

2.1.2. Правительство РФ разъяснило порядок исполнения валютных обязательств перед кредиторами недружественных стран

Правительство утвердило перечень недружественных России стран и территорий.

Согласно Распоряжению Правительства РФ № 430-р от 5 марта 2022 года, российские граждане и компании, имеющие валютные обязательства перед зарубежными кредиторами, из списка недружественных стран, смогут расплатиться по ним в рублях.

Для исполнения своего обязательства перед иностранным кредитором необходимо попросить российский банк создать специальный рублёвый счёт на имя иностранного кредитора, а затем перечислять на такой счет выплаты в рублёвом эквиваленте по курсу ЦБ на день платежа.

2.1.3. Резидентам разрешили зачислять на свои зарубежные счета иностранную валюту от юридических лиц-нерезидентов в качестве возврата сумм по договорам займа

Согласно [Выписке](#) из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации, резидентам РФ **разрешили** до 01.09.2022 года зачисление на свои счета, открытые в зарубежных банках и иных организациях финансового рынка, иностранной валюты от юридических лиц-нерезидентов, в качестве возврата сумм по договорам займа.

При этом, необходимо соблюсти условие: такие займы ранее были предоставлены резидентами с их счетов, открытых в зарубежных банках и иных организациях финансового рынка.

При этом юридические лица-нерезиденты должны соответствовать следующим требованиям:

1. они находятся под контролем российских юридических лиц или физических лиц (конечными бенефициарами являются Российская Федерация, российские юридические лица или физические лица), в том числе в случае, если этот контроль осуществляется через иностранные юридические лица, связанные с такими иностранными государствами;
2. информация о контроле над ними раскрыта российскими юридическими лицами или физическими лицами налоговым органам Российской Федерации.

2.1.4. ЦБ ввел счета типа "С" для резидентов.

С 24 июня 2022 г. Регулятор обновил режим специальных рублевых счетов типа «С» для резидентов - физлиц, юрлиц и банков.

Счета «С» используются для зачисления денег от **должников-резидентов**, права требования по обязательствам которых уступлены иностранными кредиторами из недружественных стран.

На эти счета еще разрешено зачислять средства, ошибочно списанные с банковского счета типа "С".

2.2. ВАЛЮТНЫЕ ПЕРЕВОДЫ

!2.2.1. ЦБ РФ подтвердил право зачислять иностранную валюту на счет в зарубежном банке

В настоящее время ограничений для зачисления резидентами РФ иностранной валюты на свои счета за рубежом нет, за исключением зачисления денежных средств, полученных в виде дивидендов по акциям российских акционерных обществ либо при распределении прибыли российских обществ с ограниченной ответственностью, хозяйственных товариществ и производственных кооперативов.

ЦБ отметил, что Правительственная комиссия по иностранным инвестициям имеет право вводить ограничения на зачисления резидентами иностранной валюты на свои счета (вклады) за рубежом.

Рекомендуется уточнить возможность перевода иностранной валюты в Вашем банке.

2.2.2. Какую максимальную сумму можно перевести в иностранной валюте?

С 1 июля 2022 года физические лица-резиденты имеют право в течение календарного месяца перевести со своего счета в российском банке на свой счет за рубежом или другому человеку **не более 1 млн. долларов США** или такую же сумму в эквиваленте в другой иностранной валюте.

2.2.3. Резидентам-физлицам разрешили переводить валюту со своих зарубежных счетов на счета, открытые в банках на территории дружественных государств

Согласно Выписке протокола Правительственной комиссии было принято решение **разрешить** резидентам РФ проведение операций по зачислению на счета, открытые в зарубежных банках, которые не совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, денежных средств в иностранной валюте в результате переводов с их счетов, открытых в банках и иных организациях финансового рынка, расположенных за пределами территории России.

2.2.4. ЦБ разрешил зачислять рубли на счета за рубежом

Подпунктом «б» пункта 3 [Указа Президента № 79](#) от 28.02.2022 предусмотрен запрет с 1 марта 2022 года на зачисление резидентами иностранной валюты на свои счета (вклады), открытые в расположенных за пределами территории Российской Федерации банках.

Появились разъяснения ЦБ РФ от 16.04.2022, согласно которым данное ограничение Указа **не распространяется на зачисление резидентами денежных средств в рублях на свои банковские счета (вклады) в рублях, открытые в иностранных банках.**

Так же запрет не распространяется на **последующую конвертацию денежных средств в рублях**, поступивших на такие счета, в иностранную валюту и ее зачисления на банковские счета (вклады) резидентов в иностранной валюте, открытые в иностранных банках. Либо последующего перевода по поручению резидентов полученной в результате такой конвертации иностранной валюты на банковские счета (вклады) иных лиц в иностранной валюте, открытые в иностранных банках.

2.2.5. Резиденты смогут зачислять валюту на свои счета в иностранных банках для финансирования текущей деятельности

10 марта 2022 года для реализации дополнительных временных мер экономического характера обеспечения финансовой стабильности Российской Федерации приняты следующие решения:

- резиденты смогут переводить средства в иностранной валюте на свои счета, открытые в иностранных банках и иных организациях финансового рынка для финансирования текущей операционной деятельности филиалов и представительств. Объем перечисления не должен превышать объема финансирования за предыдущий год;
- разрешено зачислять на счета граждан в иностранных банках валюту, полученную от нерезидентов в виде заработной платы, арендной платы, купонов и дивидендов по ценным бумагам и иных процентных платежей;
- граждане смогут переводить средства в валюте со своих зарубежных счетов, открытых в иностранных банках до 1 марта 2022 года, на свои другие зарубежные счета, информация о которых раскрыта российским налоговым органам.

2.2.6. Можно ли перевести иностранную валюту со своего счета в банке за рубежом на другой свой счет в иностранном банке?

В настоящее время резиденты [могут](#) перевести иностранную валюту между своими зарубежными счетами в следующих случаях:

1. со счетов, открытых в иностранных банках до 1 марта 2022 года, на свои счета в иностранных банках;
2. со счетов в иностранных банках, независимо от даты их открытия, на свои счета в иностранных банках, расположенных на территории государств, которые не совершают недружественные действия в отношении России;
3. при зачислении иностранной валюты на содержание имущества, которое находится на территории иностранных государств и принадлежит резидентам (физлицам) на праве собственности;
4. в результате конвертации в иностранную валюту российской валюты, ранее поступившей на банковский счет (вклад) в рублях резидента, открытый в иностранном банке.

ЦБ РФ напомнил, что информация об этих счетах должна быть **раскрыта** ФНС РФ.

2.2.7. Резидентам разрешено зачислять валюту от продажи недвижимости и ценных бумаг по сделкам с нерезидентами

Из [Выписки](#) из протокола заседания Правительственной комиссии № 62/1 от 14.06.2022 следует, что комиссией принято единогласное решение **разрешить** резидентам (физическим лицам):

1. зачислять на свои зарубежные счета (вклады) средства в иностранной валюте, полученные от нерезидентов по сделкам, влекущим возникновение права собственности на недвижимое имущество (включая строящиеся объекты недвижимости), находящиеся за рубежом;
2. зачислять на свои зарубежные счета (вклады) средства в иностранной валюте, полученные от нерезидентов по сделкам, влекущим возникновение права собственности на ценные бумаги, а также в результате погашения ценных бумаг, которые хранятся у иностранного депозитария, иностранного банка, иной организации финансового рынка (-ИОФР) за рубежом.

2.2.8. Может ли резидент - физическое лицо получить на свой зарубежный счет средства в иностранной валюте от продажи зарубежной недвижимости?

Согласно [решению](#) Правительственной комиссии по осуществлению иностранных инвестиций, резидент РФ - физическое лицо **может** зачислить на свой счет в иностранном банке средства, полученные в иностранной валюте от нерезидентов при продаже им недвижимого зарубежного имущества, в том числе строящихся объектов.

!2.2.9. Резидентам разрешили переводить валюту на оплату медуслуг и образования

Минфин опубликовал Выписку из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации от 23 мая 2022 года № 52/2

Подкомиссией принято единогласное решение **разрешить** резидентам-физическим лицам:

1. зачисление иностранной валюты на свои счета (вклады), открытые за рубежом, для целей содержания (включая ремонт, охрану и иные расходы) имущества, находящегося на территории иностранных государств и принадлежащего резидентам-физическим лицам на праве собственности;

2. зачисление иностранной валюты на свои счета (вклады), открытые за рубежом, для целей оплаты своих расходов на образование и оказание медицинских услуг, а также указанных расходов физических лиц, являющихся супругами или близкими родственниками.

Помимо этого, в [Выписке](#) уточняется, что указанные разрешения, предусмотренные подпунктами «а» и «б», действуют в объеме, не превышающем размер соответствующего финансирования за предыдущий календарный год на указанные цели.

2.2.10. Как теперь получать зарплату на карту от иностранной компании?

Можно получить деньги из-за границы через компании, оказывающие услуги по переводу денежных средств. Деньги, полученные из-за рубежа или с помощью электронных кошельков, можно будет получить только в рублях.

Помимо этого, можно открыть счет в банке, который не подвергся санкциям, и передать реквизиты открытого счета иностранной компании (нерезиденту) для перечисления на этот счет заработной платы.

Если есть счет в иностранном банке, то иностранная компания (нерезидент) может перечислить заработную плату на счет в этом банке в иностранной валюте.

*Отправителю средств рекомендуется уточнить в своем банке возможность перевода средств в Российскую Федерацию.

2.2.11. Установлен временный порядок выплаты дивидендов участникам из недружественных государств

[Указом Президента № 254](#) от 4 мая 2022 г., установлен временный порядок исполнения ООО-резидентами своих обязательств по выплате

дивидендов иностранным участникам из недружественных стран и лицам, которые находятся под контролем иностранных лиц недружественных стран.

Прибыль должна быть распределена по порядку, установленному Указом Президента № 95, т.е. с открытием рублевого счета типа «С» для осуществления расчетов в рублях.

ЦБ РФ и Минфин имеют право определить иной порядок исполнения таких обязательств перед иностранным кредитором, а также выдать разрешение на выплату прибыли резидентов иностранным кредиторам без соблюдения установленного порядка.

2.2.12. ЦБ смягчил требования к резидентам по взносам в уставной капитал иностранных компаний

Резидентам РФ не требуется получать индивидуальное разрешение ЦБ на оплату долей, вкладов и паев в имуществе нерезидентов, если средства вносятся в рублях или валюте дружественного государства, - такое решение принял ЦБ РФ.

Если оплата производится в валюте недружественного государства, сумма такой операции не должна превышать 15 млн. рублей в эквиваленте.

Аналогичные требования распространяются и на взносы нерезидентам по договорам простого товарищества.

Срок действия указанного разрешения с 01.06.2022.

Раньше такие операции были возможны без получения индивидуального разрешения Банка России при внесении средств в пользу резидентов только из дружественных стран в валюте дружественного государства или в рублях на сумму не более 10 млн рублей.

2.2.13. Имеет ли право брокер перевести активы другому брокеру без Вашего согласия?

Да, депозитарий/брокер, который попал под санкции, имеет право централизованно перевести активы без Вашего поручения.

В таком случае, передача ценных бумаг производится по временному порядку, который установил Совет директоров ЦБ РФ от 18.03.2022.

При этом санкционный депозитарий/брокер и принимающий депозитарий/брокер обязаны сообщить клиентам, куда переведены их ценные бумаги.

2.2.14. Иностранные ценные бумаги не переведены от брокера, попавшего под санкции, другому брокеру. Почему?

Это возможно по нескольким причинам:

- счета, открытые депозитарию/брокеру в европейских депозитарно-клиринговых организациях, были заблокированы;
- лицо или операции подпадают под ограничения законодательства о противодействии отмыванию преступных доходов и финансированию терроризма;
- на владельца ценных бумаг наложены санкции;
- в поручении на перевод ценных бумаг указаны некорректные сведения;
- на ценные бумаги наложены ограничения (арест), препятствующие проведению операции.

Если по каким-то причинам перевод не состоялся, то рекомендуется обратиться за разъяснениями к депозитарию/брокеру.

2.2.15. Как можно получить доступ к активам у нового брокера?

Распоряжаться активами у нового депозитария\брокера можно после оформления договорных отношений и пройденной идентификации.

Оформить договор и пройти идентификацию можно через мобильное приложение нового брокера, либо обратиться в офис брокера, которому были переведены активы.

2.2.16. Могу ли я продать иностранные ценные бумаги лицам из недружественных стран?

Да, правительственная комиссия [разрешила](#) такие сделки с иностранными бумагами, которые были в собственности резидентов России по состоянию на 22 февраля 2022 года, **при условии** зачисления средств от продажи на счет в российском банке.

Воспользоваться этой возможностью фактически могут только владельцы незаблокированных бумаг.

Исключение- даже заблокированные в Национальном расчетном депозитарии (НРД) бумаги могут быть проданы нерезиденту, если нерезидент имеет счет депо в НРД (и, таким образом, перемещение ценных бумаг произойдет внутри НРД его клиентами).

2.3. ВЫВОЗ ВАЛЮТЫ ИЗ РФ

2.3.1. Какую максимальную сумму можно вывезти из РФ?

2 марта вступил в силу Указ, запрещающий вывозить за территорию РФ иностранную валюту в размере, превышающем эквивалент **10 000 долларов США** на каждого члена семьи, выезжающего за рубеж.

2.3.2. Если взять сумму больше 10 000 долларов на банковской карте?

Действие Указа распространяется только на наличные.

В условиях запрета на работу отдельных платежных систем, при выезде в определенную страну, следует проанализировать возможность снятия наличных и осуществления других банковских операций по карте, которую Вы собираетесь взять с собой.

2.4. ВЫДАЧА ВАЛЮТЫ

2.4.1. ЦБ ввел временный порядок выдачи иностранной валюты со счетов, открытых до 9 марта 2022 года

С 9 марта по 9 сентября 2022 года установлен новый порядок выдачи средств с валютных вкладов или счетов граждан.

- Разрешено снять со счета не больше 10 000 долларов США. Если у Вас в банке несколько валютных счетов, то в совокупности Вы также получите не более 10 000 долларов США;
- Если сумма снятия превысит 10 000 долларов, то разница будет выдана в рублях;
- Конвертация другой валюты в доллары США возможна по рыночному курсу на день выдачи;
- Снять иностранную валюту можно в кассах банков;
- Граждане могут открывать новые валютные счета/вклады, однако снять средства с них можно будет только в рублях.

Данные ограничения не касаются средств, находящихся в банковской ячейке. То есть если в Вашей ячейке лежит, например, 30 000 долларов США, Вы можете забрать всю сумму.

В настоящий момент все денежные средства на счетах и вкладах сохранены, граждане могут и дальше хранить их на валютных вкладах или счетах, условия не меняются, проценты начисляются в обычном режиме.

С 11 апреля средства также можно получить в наличных евро в эквиваленте не более 10 тыс. долларов США.

2.4.2. Можно ли получить проценты, начисленные уже после 9 марта, в долларах США?

Нет, нельзя.

Проценты по валютным вкладам физлиц, начисленные, но фактически не причисленные к вкладам по состоянию на 9 марта 2022 года, подлежат выплате в период с 9 марта по 9 сентября 2022 года в наличной форме только в рублях.

2.4.3. ЦБ разрешил продавать валюту гражданам

С 20 мая 2022 года банки получили право продавать валюту, отличную от долларов США и евро, без ограничений.

При этом в связи со временными ограничениями, которые действуют по 9 сентября 2022 года, банки могут продавать гражданам только те наличные доллары США и евро, которые поступили в кассы банков начиная с 9 апреля 2022 года.

2.4.4. Может ли банк взять комиссию за снятие наличной иностранной валюты?

Нет, не может.

До 9 сентября текущего года банк не может брать комиссию за снятие наличной валюты и брать комиссию за конвертацию иностранных валют в доллары США, если эта конвертация проводилась для последующей выдачи наличных долларов США.

2.4.5. Если я переведу средства с валютного счета в одном банке на валютный счет в другом банке, смогу ли я снять наличные доллары?

Нет, средства в иностранной валюте, поступившие на счет после 00:00 мск 9 марта 2022 года, получить наличными будет невозможно.

2.4.6. Можно ли снять наличными валюту через брокерский счет?

Нет, выдача иностранной валюты возможна только через банки, так как брокеры не наделены право выдавать наличные своим клиентам.

Если Вы купили иностранную валюту через брокерский счет, то снять ее можно будет только после того, как Ваш брокер переведет ее с брокерского счета на расчетный счет в банке.

2.4.7. Как закрыть ИИС, если на нем есть иностранные ценные бумаги?

В Законе о рынке ценных бумаг нет требования продавать учитываемые на ИИС ценные бумаги при закрытии счета и нет ограничения на перевод таких ценных бумаг на брокерский счет (счет по договору доверительного управления) клиента.

Таким образом, если необходимо закрыть ИИС, где учитываются ценные бумаги, торговля которыми приостановлена, клиент вправе дать профессиональному участнику рынка ценных бумаг поручение на перевод указанных ценных бумаг на брокерский счет (счет по договору доверительного управления) клиента. Однако надо уточнить у своего брокера (доверительного управляющего), предусмотрена ли договором на ведение ИИС такая возможность.

Также инвестору следует проверить, не находится ли его профучастник под санкциями, введенными иностранными государствами. Так, если в отношении него введены блокирующие санкции, то перевод иностранных ценных бумаг с ИИС на брокерский счет (счет по договору доверительного управления), открытый у того же брокера (доверительного управляющего), не позволит в дальнейшем продать указанные ценные бумаги. Поэтому целесообразно перевести такие ценные бумаги другому профучастнику, в отношении которого не применяются блокирующие санкции.

В таком случае для перевода ценных бумаг другому брокеру (доверительному управляющему) инвестор должен будет сделать следующие шаги:

1. Открыть новый брокерский счет (заключить договор доверительного управления) у иного профучастника (при его отсутствии).
2. Подать своему брокеру (доверительному управляющему) поручение на закрытие ИИС с переводом учитываемых на таком ИИС активов на брокерский счет (счет по договору доверительного управления), открытый у другого профучастника.
3. Подать новому брокеру (доверительному управляющему) поручение на прием активов.

При этом необходимо выяснить у своего прежнего участника рынка ценных бумаг порядок направления поручений и предоставить ему депозитарные реквизиты нового брокера (доверительного управляющего). Также необходимо запросить информацию о стоимости приобретения переведенных ценных бумаг и предоставить ее новому профучастнику для последующего расчета налога на доходы физических лиц при продаже таких ценных бумаг.

Обращаем внимание, что некоторые профучастники, попавшие под санкции, предлагают своим клиентам упрощенный порядок перевода

активов, учитываемых на ИИС или брокерском счете (счете по договору доверительного управления), иным участникам рынка ценных бумаг.

Если в отношении организации, с которой заключен договор на ведение ИИС, не введены блокирующие санкции, инвестор может закрыть ИИС с переводом активов (включая иностранные ценные бумаги) с ИИС на брокерский счет (счет по договору доверительного управления), открытый у данного профучастника.

В таком случае инвестору необходимо:

1. Открыть брокерский счет (заключить договор доверительного управления) у своего участника рынка ценных бумаг (при его отсутствии).
2. Дать поручение профучастнику на перевод ценных бумаг на брокерский счет (счет по договору доверительного управления).

Процедура перевода ценных бумаг с ИИС аналогична порядку перевода ценных бумаг с брокерского счета (счета по договору доверительного управления).

Однако следует помнить, что при досрочном закрытии ИИС (ранее трех лет) и переводе активов на брокерский счет (на счет договора доверительного управления) клиент теряет право на получение налогового вычета.

2.4.8. Могу ли я получить наличную валюту со своего счета индивидуального предпринимателя или компании?

Вы можете получить наличную валюту в долларах США, фунтах стерлингов, японских иенах и евро, но только на оплату командировочных расходов и не более эквивалента 5 000 долларов США. Получить наличные можно в кассе Вашего банка.

Получение наличных на цели, определенные законом, в других иностранных валютах не ограничено.

!2.5. ПОКУПКА ВАЛЮТЫ

!2.5.1. ЦБ разрешил заключать сделки купли-продажи по обмену валюты

Регулятор [разрешил](#) банкам-нерезидентам из недружественных государств заключать на российском валютном рынке сделки купли-продажи одной иностранной валюты в обмен на другую, а также соответствующие поставочные валютные форварды и своп-договоры.

При этом цены в этих договорах не должны отклоняться более чем на 2% от цен на аналогичные инструменты на российских биржевых торгах и на международных рынках на момент заключения

Решение Совета директоров Банка России от 19.07.2022

!2.5.2. Увеличен лимит покупки валюты подлежащей контролю Росфинмониторингу

С 600 тыс. рублей до 1 млн. рублей увеличен порог покупки наличной иностранной валюты физическим лицом, которая подлежат обязательному контролю со стороны Росфинмониторинга.

2.6. ПОКУПКА ЗОЛОТА

2.6.1. Где можно купить слиток золота для инвестиций?

Вы можете купить слиток золота в любом банке, которые продает золото в соответствии с лицензией Банка России.

Важно отметить, что при приобретении золота банки проводят экспертизу, оценивая качество слитков. То есть, если, например, слиток имеет царапины и другие дефекты, то он будет стоить дешевле.

К золотым слиткам прилагается сертификат, на котором указаны уникальный номер, проба, масса и название завода-изготовителя. Такой сертификат необходимо сохранять, поскольку он будет необходим в случае продажи слитка.

2.6.2. Должен ли я платить налоги с купли-продажи золота?

Нет, не должны.

С 1 марта 2022 года покупка слитков драгметаллов в банках не облагается НДС.

Но! Если Вы продали золото по цене выше той, за которую его покупали, то в этом случае, Вы должны самостоятельно задекларировать такой доход, а затем уплатить НДФЛ (исключение – если Вы владели слитком более 3-х лет).

2.6.3. Где можно продать слиток золота?

Вы можете продать слиток золота в том же банке, который Вам его продал.

Для продажи возьмите с собой сертификат, который был выдан при продаже драгметалла.

2.7. ЗАПРЕТ ОТДЕЛЬНЫХ ОПЕРАЦИЙ

2.7.1. Почему нельзя торговать иностранными ценными бумагами после их перевода от санкционного брокера?

Из-за санкций были заблокированы счета Национального расчетного депозитария и ряда других профессиональных участников рынка ценных бумаг, открытые в европейских депозитарно-клиринговых организациях.

Если вышестоящим депозитарием вашего депозитария/брокера является учетный институт, счета которого заблокированы в связи с санкциями, торговать иностранными ценными бумагами невозможно до момента снятия таких санкций. На это не влияет перевод от депозитария/брокера, попавшего под санкции, к другому депозитарию/брокеру.

!2.7.2. Резидентам запретили перечислять дивиденды на валютные зарубежные счета

Новый [Указ](#) Президента № 430 от 05.07.2022 уточнил правило переводов средств за рубеж.

Теперь резидентам РФ **запрещено** переводить на зарубежные счета средства, полученные в виде дивидендов от российских компаний.

Помимо этого, Указ расширил полномочия правительственной комиссии, наделив ее полномочием вводить ограничения на зачисление резидентами иностранной валюты на свои зарубежные счета.

В полномочия правительственной комиссии также вошло определение ограничений на переводы без открытия банковского счёта, если таковой предполагается осуществить с использованием электронных средств платежа, предоставленных иностранными поставщиками.

!2.7.3. Деньги по исполнительному производству запрещено переводить за рубеж

Госдума [приняла](#) в первом чтении законопроект, который ограничит исполнение исполнительных документов, если средства предполагается начислить на зарубежные счета.

Деньги можно будет перечислять только на счета, открытые в российских банках либо на казначейский счет.

Инициатива позволит избежать вывода средств, легализации преступных доходов и обналичивания по фиктивным документам.

2.8 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НАРУШЕНИЕ ВАЛЮТНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

2.8.1. Какая ответственность за нарушение новых валютных запретов, в том числе и на переводы денежных средств?

Административная ответственность по ч. 1 ст. 15.25 КоАП РФ — осуществление незаконных валютных операций.

Штраф - от 75% до 100% от суммы незаконной валютной операции.

2.8.2. Какая ответственность возможна за нарушение запрета на вывоз валюты?

Возможна административная ответственность по ст. 16.4 КоАП РФ — недекларирование наличных денежных средств и денежных инструментов, перемещаемых через таможенную границу.

(штраф в размере от 1/2 до двукратной незадекларированной суммы наличных денежных средств или стоимости денежных инструментов либо конфискацию предмета административного правонарушения).

Либо возможно привлечение к административной ответственности по ч. 1 ст. 15.25 КоАП РФ - совершение незаконных валютных операций.

Штраф составит от 75% до 100% суммы незаконной валютной операции.

Возможно привлечение и к уголовной ответственности по ст. 200.1 УК РФ - Контрабанда наличных денежных средств и (или) денежных инструментов.

!2.8.3. Штрафы за валютные нарушения уменьшены вдвое

5 июля Госдума [приняла](#) во втором и третьем чтениях Закон либерализации ответственности за валютные нарушения.

Закон заменяет действующую «вилку» штрафа в 75–100% от суммы незаконной валютной операции на 20–40%.

До конца 2022 года такие льготы не будут применяться к нарушениям того валютного регулирования, которое ввели в ответ на действия недружественных иностранных государств.

Закон вступит в силу.

2.9. ИЗМЕНЕНИЯ В БАНКОВСКОМ СЕКТОРЕ

2.9.1. Банки перестали открывать валютные счета

«Совкомбанк», ПСБ, «Росбанк», «Открытие», Райффайзенбанк и Тинькофф перестали открывать валютные счета для новых и действующих клиентов.

Такую информацию подтвердили в колл-центрах банков.

2.9.2. Тинькофф банк увеличил сроки проведения SWIFT-переводов до 8 календарных дней.

«SWIFT-переводы могут идти долго, в том числе из-за увеличения числа проверок со стороны западных партнеров и снижения числа обрабатываемых ими SWIFT-платежей», - сообщили в банке.

!2.9.3 «Газпромбанк» ввел комиссию за SWIFT-переводы

Теперь комиссия составляет 3 % от суммы, но не менее 12 тысяч рублей

Кроме того, за хранение более 10 тысяч долларов или евро на счете будут брать ежедневную комиссию в 0,017%.

!2.9.4. «Юникредит банк» с 1 августа вводит комиссию за ведение счетов иностранной валюте

Комиссия будет введена на счета, открытые для американских долларов, евро, британских фунтов, швейцарских франках и японских йен.

Комиссия в размере 0,3% в месяц будет взиматься, если среднемесячный баланс по счетам в любой из этих валют превысит остатки по счетам и вкладам в этой валюте на 31 июля более чем на 10 000 у.е. А для клиентов Prime и Private Banking — более чем на 50 000 у.е.

Если превышение окажется больше 500 000 у.е., комиссия вырастет до 0,5%.

!2.9.5. «БКС Банк» повысил комиссии за исходящие SWIFT-переводы в долларах

Комиссия по тарифам «Лайт» и «Комфорт» 3%, но не менее \$80 и не более \$250. Для тарифа «Премиум» 2% — минимум \$50 и максимум \$250.

2.9.6. Недопустимо установление комиссий на обслуживание счетов и вкладов, включая валютные

ЦБ сообщил, что включение в действующие договоры банковских счетов и вкладов положений, предусматривающих одностороннее увеличение или установление вознаграждений за совершение операций, нарушает права потребителей.

Регулятор считает необходимым не включать в заключаемые с потребителями договоры банковского счета и банковского вклада

положения, предусматривающие право банков на одностороннее увеличение или установление комиссионных вознаграждений за совершение операций.

2.9.7. Правительство поддержало законопроект об отрицательных ставках на валютные вклады

[Законопроект](#), предусматривающий право банков устанавливать отрицательные ставки на валютные вклады юридических лиц, поддержали в Правительстве.

Если законопроект примут, то банк сможет установить для валютного вклада комиссию, превышающую % по депозиту, в т.ч. в отношении действующих депозитных договоров.

В пояснительной записке к документу говорится, что введение отрицательных ставок позволит "сформировать длинные пассивы для кредитования", а также даст дополнительный стимул бизнесу для быстрых и эффективных инвестиций.

!2.9.8. Переводы между счетами в разных банках могут стать бесплатными

В Госдуму внесли [законопроект](#), который запрещает банкам брать комиссию с физических лиц за переводы до 1.4 млн. рублей в месяц между своими счетами в разных банках.

Помимо этого, предлагается запретить дифференциацию процентных ставок по вкладам в зависимости от способа его внесения.

3. ИЗМЕНЕНИЯ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ: СДЕЛКИ И НОВЫЕ ЗАПРЕТЫ

Введен особый порядок совершения сделок, влекущих возникновение права собственности на ценные бумаги и недвижимое имущество, с лицами иностранных государств, совершающих недружественные действия.

Такие сделки могут осуществляться только на основании разрешений, выдаваемых Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в РФ.

О каких лицах иностранных государств идет речь?

- Иностранные лица, связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия (в том числе, если такие иностранные лица имеют гражданство этих государств, местом их

регистрации, местом преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности или местом преимущественного извлечения ими прибыли от деятельности являются эти государства),

- лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, независимо от места их регистрации или места преимущественного ведения ими хозяйственной деятельности.

Введенный особый порядок не распространяется на:

- отношения наследственного правопреемства, осложненные иностранным элементом;
- сделки по отчуждению долей в уставном капитале ООО;
- случаи выдачи доверенностей, предусматривающих полномочия по осуществлению сделок (операций), для которых необходимо получение разрешения Правительственной комиссии.

Также Указом Президента РФ от 4 мая 2022 г. № 254 выведены некоторые сделки с недвижимостью и ценными бумагами из порядка осуществления сделок, предусмотренного* Указом Президента РФ от 1 марта 2022 г. № 81, а именно:

- сделки, влекущие за собой возникновение права собственности на недвижимое имущество, приобретаемое гражданами недружественных государств;
- сделки, направленные на отчуждение недвижимости гражданами недружественных государств, если расчеты по таким сделкам осуществляются с использованием счета типа "С";
- безвозмездные сделки, влекущие возникновение права собственности на недвижимость, стороной которых являются граждане недружественных государств, если они совершаются между супругами или близкими родственниками;
- сделки, совершаемые в долевом строительстве многоквартирных домов, при условии, что участниками строительства являются иностранные лица, связанные с недружественными государствами, либо российские юридические лица, находящиеся под контролем таких иностранных лиц;
- сделки, влекущие за собой возникновение у лиц, связанных с недружественными государствами, права собственности на дополнительные акции и (или) доли российских юридических лиц, при условии, что такие иностранные лица не приобретут право прямо или косвенно распоряжаться более чем 25% акций, составляющих уставный капитал российского юридического лица.

*Порядок, предусмотренный Указом Президента № 81 от 01 марта 2022 года, заключается в обязательном получении специального разрешения для осуществления вышеуказанных сделок.

3.1. Порядок совершения нотариусами сделок с недвижимостью с участием иностранных лиц

- До удостоверения сделки по отчуждению недвижимого имущества, стороной которой является иностранное лицо, имеющее гражданство или зарегистрировано в недружественной стране, нотариусу необходимо проверить факт включения недружественной страны в [Перечень](#) недружественных стран, а также наличие такого гражданства у иностранного лица;
- Нотариус может зафиксировать информацию о выданном Правительственной комиссией разрешении в тексте договора;
- Нотариус, занимающийся частной практикой, не обладает возможностью установить место преимущественного извлечения прибыли хозяйствующего объекта. В таком случае, он может зафиксировать в договоре сделки или протоколе, что местом преимущественного ведения хозяйственной деятельности или местом извлечения прибыли не являются недружественные страны.

Следует отметить, что нотариус, не должен истребовать разрешение Правительственной комиссии при удостоверении завещания, оформленного иностранным лицом недружественных стран. А также при удостоверении согласия супруга(супруги), являющегося иностранным лицом, для совершения сделки по отчуждения общего имущества.

3.2. Граждане России, имеющие двойное гражданство, могут совершать сделки без получения специального разрешения на нее

Росреестр также выпустил свои разъяснения касаясь сделок с недвижимостью:

- Росреестр не предъявляет требований о наличии в договорах купли-продажи формулировки касаясь иностранных лиц;
- Стороны самостоятельно составляют договор купли-продажи и свободны в определении его условий;
- Росреестр руководствуется ФЗ «О гражданстве», согласно которому гражданин Российской Федерации, имеющий также иное гражданство, рассматривается Российской Федерацией только как гражданин Российской Федерации.

Следовательно, для регистрации прав при осуществлении сделок с недвижимостью определяющим является наличие гражданства РФ.

3.3. Разрешены отдельные сделки с имуществом ПИФа, владельцы паев которого являются недружественными лицами по отношению к РФ

Согласно [Выписке](#) из Протокола Правительственной комиссии от 12.04.2022 следует, что Комиссия единогласно приняла решение:

- **Разрешить** резидентам–управляющим компаниям паевых инвестиционных фондов (ПИФ), владельцами инвестиционных паев которых являются, в том числе иностранные лица, связанные с недружественными государствами, и лица, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, осуществлять за счет имущества, составляющего указанные паевые инвестиционные фонды, сделки с резидентами, влекущие за собой возникновение права собственности на ценные бумаги и недвижимое имущество.

Также из Протокола следует, что вышеуказанное разрешения действуют без ограничения срока.

3.4. Резидентам разрешили покупать недвижимость у юридических лиц из недружественных государств

Согласно [Выписке](#) из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации от 21 июня 2022 года № 64/1 Правительственная комиссия приняла единогласное решение:

• **разрешить** резидентам осуществление сделок, влекущих за собой возникновение права собственности на недвижимое имущество, отчуждаемое юридическими лицами из недружественных стран и (или) лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц и местом регистрации которых не является РФ, при условии, что проведение расчетов по таким сделкам (операциям) осуществляется с использованием счета типа «С».

3.5. Смягчены ограничения на осуществление сделок с недвижимостью с участием иностранных лиц из недружественных государств

Из [Выписки](#) из протокола заседания подкомиссии Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации от 15 июня 2022 г. N 63 следует, что Правительственной принято единогласное решение разрешить:

1. резидентам осуществление сделок (операций), осуществляемых с резидентами-юридическими лицами, которые находятся под контролем иностранных лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических и физических лиц недружественные действия, и признанными банкротами в установленном законодательством Российской Федерации порядке (далее - банкроты), влекущих за

- собой возникновение права собственности на недвижимое имущество, реализуемое на торгах, принадлежащее таким банкротам;
2. органам местного самоуправления осуществление (исполнение) безвозмездных сделок (операций), влекущих за собой возникновение права муниципальной собственности на недвижимое имущество, отчуждаемое иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, и (или) лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц;
 3. органам местного самоуправления осуществление (исполнение) сделок (операций), влекущих за собой возникновение права муниципальной собственности на недвижимое имущество, отчуждаемое иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, и (или) лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц, в том числе по изъятию для государственных или муниципальных нужд земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в собственности указанных лиц, при условии зачисления денежных средств по указанным сделкам (операциям) на открытые указанным иностранным лицам и (или) лицам, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц (за исключением случаев, если местом их регистрации является Российская Федерация), счета типа "С", режим которых установлен решением Совета директоров Центрального банка Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 05.03.2022 N 95;
 4. органам местного самоуправления осуществление (исполнение) сделок (операций), влекущих за собой возникновение права собственности на недвижимое имущество (земельные участки), приобретаемое в соответствии с главой V.1. Земельного кодекса Российской Федерации иностранными лицами, связанными с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, и (или) лицами, которые находятся под контролем указанных иностранных лиц.

Вышеуказанные разрешения действуют без ограничения срока.

!3.6. Иностранцам могут запретить покупать землю в России

Депутаты подготовили законопроект, запрещающий иностранным резидентам приобретать земельные участки на территории РФ.

В настоящее время, резидентам недружественных стран требуется получить специальное разрешение на любые сделки с недвижимостью.

Законопроект находится на стадии проработки.

4. ЛЬГОТЫ ДЛЯ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН И БИЗНЕСА

!4.1. Подписан Закон о новых мерах налоговой поддержки в условиях санкций

Что изменилось?

1. На два года (в 2022-2023) освобождаются от НДФЛ доходы граждан от реализации золота в слитках;
2. Освобождаются от НДС операции по реализации обработанных природных алмазов граждан;
3. В 2022 году освобождаются от НДФЛ доходы по вынужденным сделкам, заключенным гражданами, попавшими под действие санкций.

4.2. Отменен НДФЛ на процентный доход

Президент РФ Владимир Путин подписал закон об отмене уплаты НДФЛ с процентных доходов, которые были получены по вкладам в банках в 2021-2022 годах.

НДФЛ подлежит уплате впервые в 2022 году, так как был введен только 1 января 2021 года.

4.3. Изменение «налога на роскошь»

Повышающий коэффициент для исчисления суммы транспортного налога теперь будет применяться к автомобилям стоимостью свыше 10 000 000 рублей, а не 3 000 000 рублей.

Изменения будут распространяться на автомобили, приобретенные с 1 января 2022 г.

Ознакомиться со списком «роскошных» автомобилей можно по [ссылке](#).

4.4. Освобождение от НДФЛ доходов в виде имущества

Освобождаются от НДФЛ доходы в виде имущества (за исключением денежных средств) и имущественные права, полученные в 2022 году от иностранной организации (иностранной структуры).

Речь идет о тех организациях/ структурах, в отношении которой гражданин являлся контролирующим лицом или учредителем по состоянию на 31 декабря 2021 года.

Ценные бумаги (доли) должны принадлежать иностранной организации по состоянию на 1 марта 2022 г.

Данная мера направлена на стимулирование перевода ценных бумаг (долей) российских компаний из собственности иностранных корпораций в собственность граждан РФ.

4.5. Освобождение от ответственности за непредставление документов по КИКам

Контролирующие лица освобождаются от ответственности за непредставление документов, подтверждающих размер прибыли (убытка) КИК за финансовые годы, даты окончания которых приходятся на 2020 и 2021 годы.

К контролирующим лицам относятся физические и юридические лица, признаваемые налоговыми резидентами Российской Федерации и имеющие долю участия в иностранной организации установленного размера или осуществляющие контроль над иностранной организацией.

4.6. Освобождаются от НДФЛ доходы в виде материальной выгоды, полученные в 2021-2023 годах

Речь идет, в том числе, и о выгоде при получении займов по ставке ниже установленных лимитов.

Важно отметить, что доходы освобождаются от налогообложения вне зависимости от способа приобретения в собственность налогоплательщиком соответствующих имущества и (или) имущественных прав.

4.7. Налоговые каникулы для ИП — до 2024 года включительно

Регионам продлили право устанавливать налоговую ставку в размере 0% для впервые зарегистрированных индивидуальных предпринимателей, применяющий УСН или ПСН до 1 января 2025 года.

ИП может рассчитывать на налоговые каникулы, если занимается следующими видами деятельности:

- производственной;
- социальной;
- научной;
- оказывает бытовые услуги населению;
- ведет гостиничную деятельность.

4.8. ФНС ускорила проверку деклараций по налоговым вычетам

Федеральная налоговая служба РФ сократила срок проверки деклараций по предоставлению социальных налоговых вычетов до 15 дней, вместо до трех месяцев.

Изменение срока позволит быстрее возвращать налог, который рассматривается, как эффективная мера поддержки граждан на фоне введенных санкций.

4.9. ФНС [напомнила](#) о переносе срока уплаты страховых взносов с дохода более 300 тыс. руб. за 2021 год

ИП, которые заняты в сферах, содержащихся в списке, утвержденным [Постановлением](#) Правительства от 29.04.2022 № 776 "Об изменении сроков уплаты страховых взносов в 2022 году", имеют право на перенос срока уплаты страховых взносов на обязательное пенсионное страхование с дохода более 300 000 руб. за 2021 год с 1 июля 2022 года на 3 июля 2023 года.

Кроме того, можно воспользоваться специальным [сервисом](#) на сайте ФНС.

Достаточно ввести свой ИНН, система проверит, соответствует ли заявитель критериям и вынесет решение.

4.10. Новый сервис о переносе срока уплаты налога по УСН

Новый сервис доступен на [официальном сайте](#) ФНС РФ. Он позволяет проверить, распространяется ли на бизнес продление срока уплаты налогов по упрощенной системе налогообложения.

Право на отсрочку уплаты налогов за 2021-й и авансового платежа за I квартал 2020-го по УСН получает бизнес по коду ОКВЭД основного вида деятельности.

С полным перечнем ОКВЭДов можно ознакомиться по [ссылке](#).

Срок уплаты налога переносится на полгода, а на последующие шесть месяцев будет действовать рассрочка.

4.11. Продлены сроки уплаты налогов по УСН

Правительство РФ изменило сроки уплаты налогов по упрощенной системе налогообложения (УСН) и продлило на 6 месяцев:

- сроки уплаты налога по УСН за 2021 год;
- сроки уплаты авансового платежа по УСН за первый квартал 2022 года.

В новые сроки необходимо уплатить не всю сумму налога и авансового платежа, а 1\6 часть со следующего месяца после перенесенного срока уплаты налога.

Таким образом, сроки уплаты налога переносятся:

- для организаций с 31 марта на 31 октября 2022 года;
- для ИП с 30 апреля на 30 ноября 2022 года.

Также срок уплаты авансового платежа по УСН за первый квартал 2022 года переносится для организаций и ИП с 25 апреля на 30 ноября 2022 года.

4.12. Совет Федерации одобрил закон о налоговых вычетах для инвесторов

[Закон](#) предусматривает вычет для участников Соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК), заключенных после 1 июня 2022 года. Он предоставляется только по тем соглашениям, где одной из сторон является Российская Федерация.

Вычет позволит участнику СЗПК уменьшить подлежащие уплате в бюджет суммы налогов и авансовых платежей по ним на фактические затраты.

Вычет можно получить одновременно по трем налогам:

- на прибыль организаций;
- на имущество организаций и земельному.

В результате применения указанного вычета, подлежащие уплате налоги, могут быть снижены до нуля.

!4.13. Можно ли получить вычет по ИИС, если переводы были связаны с санкциями?

Переводы иностранных ценных бумаг от одного профучастника к другому не влияют на возможность получить налоговый вычет, если эти переводы были связаны с санкциями и соответствуют определенным условиям.

Информационное [письмо](#) об этом Банк России направил брокерам и депозитариям. Письмо подготовлено на основе разъяснений Минфина.

Налоговый вычет по индивидуальным инвестиционным счетам сохраняется в следующих случаях:

- менялся только депозитарий, в котором учтены иностранные ценные бумаги, а их учет на прежнем ИИС не прекращался;
- один профучастник передал другому все активы, учитываемые на ИИС, с одновременной передачей всех прав и обязанностей по договору инвестиционного счета;

- при переводе активов от одного профучастника другому учет на ИИС иностранных ценных бумаг был прекращен, но клиент заключил договор на ведение ИИС у нового профучастника и в течение месяца после этого расторг договор с прежним.

Банк России рекомендовал брокерам и депозитариям информировать клиентов, чьи активы переведены таким образом, о сохранении права на налоговый вычет и оказывать им содействие в его получении.

4.14. Мораторий на банкротство

С 1 апреля по **1 октября 2022 года** Правительство РФ вводит ограничение на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям кредиторов.

Что это значит?

В этот период кредиторы **не смогут** обратиться в суд с заявлением о банкротстве юридического лица, гражданина или индивидуального предпринимателя, за исключением должников-застройщиков (если многоквартирные дома и другая недвижимость уже внесены в единый реестр проблемных объектов).

4.15. Правительство РФ ввело мораторий на проверки соблюдения валютного законодательства

С 1 июня по **31 декабря 2022 года** в России вводится мораторий на проверку налоговой службой соблюдения валютного законодательства, - соответствующее Постановление подписал Михаил Мишустин.

Главное из Постановления:

1. Исключением станут проверки, при проведении которых ранее уже были выявлены нарушения со сроком давности, истекающим до 31 декабря 2022 года. В таком случае, проверка будет продолжаться в части соответствующих правонарушений.
2. Еще одним исключением являются совершенные нарушения, связанные с исполнением нормативных правовых актов, принятых после 27 февраля 2022 года и устанавливающих специальные экономические меры в ответ на введенные санкции.
3. До 1 декабря 2022 года продлен срок предоставления резидентами отчетов за 2021 год о движении средств за территорию РФ без открытия банковского счета.

!4.16. Введен мораторий на штрафы за невозврат валюты из-за санкций

Президент подписал [Закон](#), который вводит до конца 2022 года мораторий на применение административного штрафа в отношении резидентов РФ за нарушение отдельных норм валютного законодательства в связи с санкциями, в том числе за невозврат валюты.

Что изменилось?

1. Актуальная «вилка» штрафа от суммы незаконной валютной операции составляет 20–40%;
2. Размер штрафа за нерепатриацию средств экспортерами теперь составит 3–5% от суммы, а не 10%;
3. Резидентов РФ освободят от ответственности, если они не смогли выполнить соответствующие требования из-за санкций.

Закон вступит в силу.

4.17. «Замораживание» кадастровой стоимости недвижимости для целей налогообложения

В 2023 году налог на имущество организаций и физических лиц будет платиться исходя из кадастровой стоимости по состоянию на 1 января 2022 года.

Имущество, к которому применяется кадастровая стоимость в качестве налоговой базы:

- административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;
- нежилые помещения, в которых предусматривается размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;
- жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

4.18. Правительство утвердило особенности порядка признания иностранного образования

Граждане РФ, получившие высшее образование в недружественных странах, смогут получить признание такого иностранного образования в упрощенном порядке, об этом говорится в [Постановлении](#) Правительства РФ.

Если у России и недружественной страны, в которой было получено образование, есть международный договор о взаимном признании образования, то полученное образование не требует процедуры признания.

В случае, если такого международного договора нет, то решение о признании будет зависеть от уже имеющихся фактов о ранее признанном в России образовании, полученном гражданином РФ в иностранном вузе.

4.19. Может ли банк повысить ставку по действующей ипотеке?

Банк не может изменить ставку по ипотеке, выданной по фиксированной ставке.

Что касается ипотеки с «плавающей» ставкой, то эта проблема решена Федеральным законом № 71 от 26.03.2022. Согласно нему, заёмщик будет вносить платежи по ипотеке по ставке, которая не превышает действующие ставки по состоянию на 27.02.2022 (9.5%).

4.20. Льготная ипотека по сниженной ставке

Льготная ипотека по ставке 7%

Михаил Мишустин подписал [Постановление](#) от 20 июня 2022 г. № 1109 о снижении процентной ставки по программе "Льготная ипотека" с 9% до 7%.

Документ вступил в силу 21 июня 2022 года, а сама программа льготной ипотеки будет действовать до конца 2022 года.

!4.21. Компании смогут досрочно погасить кредиты в валюте в иностранных банках

Бизнесу (резидентам РФ) [разрешили](#) до 1 сентября 2022 года досрочно погасить задолженность в валюте по кредитным обязательствам перед иностранными банками.

Разрешение действует, если заемщик погасит не менее 20% от задолженности.

Исключения составляют обязательства, при которых заемщик и иностранный кредитор являются взаимозависимыми лицами

!4.22. Порог подлежащих обязательному контролю операций повысится до 1 млн рублей

Нижняя граница операций с денежными средствами, подлежащими обязательному контролю со стороны Росфинмониторинга, будет повышена с 600 тыс. до 1 млн рублей. Кроме того, пороговое значение

таких операций, проводимых по сделке с недвижимым имуществом, увеличится с 3 млн до 5 млн рублей.

Соответствующие поправки в закон о противодействии легализации преступных доходов Государственная Дума [приняла](#) в третьем, окончательном, чтении. Банк России поддержал эти изменения, поскольку они позволят сократить нагрузку на финансовые организации и их клиентов, не снижая при этом эффективность российской «противолегализационной» системы.

5. НОВЫЙ ЭТАП АМНИСТИИ КАПИТАЛА

Вводится 4-й масштабный этап добровольного декларирования имущества, счетов (вкладов) в банках для физических лиц.

Срок: с 14 марта 2022 г. до 28 февраля 2023 года.

Кто может быть декларантом: как гражданин России, так и иностранный гражданин или лицо без гражданства.

Отличие от прошлой амнистии: можно задекларировать наличные денежные средства (и не объяснять их источник происхождения и факт уплаты налогов), а также «финансовые активы» (то есть в том числе опционы, фьючерсы, свопы, свопционы, депозитарные расписки), а также средства, находящиеся на брокерских счетах. Если вы декларируете транспортные средства, то они должны быть перерегистрированы в реестрах в России.

Что еще можно задекларировать: Как и в прошлые этапы, можно предоставить сведения о своем имуществе (недвижимости, транспортных средствах, ценных бумагах, долях участия и паях в уставных капиталах российских / иностранных организаций), контролируемых иностранных компаниях; о счетах (вкладах) физического лица в банках, расположенных за пределами РФ, открытых до 1 января этого года либо закрытых на дату представления специальной декларации.

Что нужно сделать при подаче декларации: Для применения соответствующих гарантий необходимо осуществить перевод средств (финансовых активов) на счета в российские банки и финансовые институты, внесение наличных средств на счета в российских банках и перерегистрацию транспортных средств из иностранных реестров в российские государственные реестры, а также документально подтвердить осуществление данных действий. Для наличных предусмотрен срок фактического внесения их на российские счета для освобождения от ответственности – 30 дней с даты подачи декларации.

Освобождение от ответственности: Новый этап амнистии предполагает освобождение от уголовной, административной, налоговой ответственности за потенциальные правонарушения, совершенные до 1 января 2022 года, в том числе, за нарушение законодательства о валютном контроле, в случае декларирования физическими лицами в

период с 14 марта 2022 года по 28 февраля 2023 года денежных средств на счетах (вкладах) в зарубежных банках, финансовых активов со счетов (вкладах) в зарубежных банках и организациях финансового рынка, наличных денежных средств, транспортных средств. Освобождение по деяниям, связанным с транспортными средствами, распространяется также на формирование источника их приобретения.

! Стоит отметить, если зарубежный счет открыт до 1 января 2022, то в настоящее время на него можно зачислять денежные средства по любым основаниям с условием дальнейшего декларирования счета по амнистии и перевода средств в российские банки. (После перевода счет закрывать не потребуется). Любые незаконные валютные операции, совершенные по задекларированному счету до даты подачи специальной декларации - не считаются совершенными с нарушением требований закона.

Чем подтвердить источник средств в рамках амнистии капитала?

Для подтверждения подойдет специальная декларация, поданная в ходе четвертого этапа амнистии капитала.

Подробнее о специальной декларации, правилах ее заполнения и подаче документа можно ознакомиться на [официальном сайте](#) ФНС РФ.

!6. ОГРАНИЧЕНИЯ ПОЛЕТОВ ВНУТРИ РОССИИ

Режим временного ограничения полетов продлен

На официальном [сайте](#) Росавиации появилась информация об очередном продлении ограничений на полеты внутри страны. На этот раз ограничения продлены до 05 августа 2022 года, до 03:45 часов по московскому времени.

Список аэропортов, попавших под ограничения:

- Анапа
- Белгород
- Брянск
- Воронеж
- Геленджик
- Краснодар
- Курск
- Липецк
- Ростов-на-Дону
- Симферополь
- Элиста

Российским авиакомпаниям рекомендовано организовать перевозку пассажиров по альтернативным маршрутам, используя аэропорты Сочи, Волгограда, Минеральных Вод, Ставрополя и Москвы.

При подготовке документа были использованы материалы со следующих ресурсов:

1. [Разъяснения](#) Росреестра о сделках с недвижимостью;
2. Разъяснения Министерства финансов РФ:
 - о [зачислении](#) резидентами валюты на свои счета в иностранных банках для финансирования текущей деятельности;
 - о праве граждан [совершать](#) сделки купли-продажи недвижимого имущества с нерезидентами.
3. [Указ Президента № 79 от 28.02.2022](#);
4. [Указ Президента № 81 от 01.03.2022](#);
5. [Указ Президента № 126 от 18.03.2022](#);
6. [Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2022 № 479](#);
7. [Указ Президента № 183 от 04.04.2022](#);
8. [Решение](#) Совета директоров Банка России об установлении размера суммы отдельных операций резидентов и нерезидентов;
9. [Официальные ответы](#) на часто задаваемые вопросы ЦБ РФ;
10. [Постановления](#) Правительства РФ;
11. [Указ Президента № 430 от 05.07.2022](#).

Документ создан исключительно в информационных целях и не является самостоятельной консультацией Адвокатского бюро «S&K Вертикаль». В случае возникновения дополнительных вопросов Вы можете связаться с партнером бюро Юлией Андреевой j.andreeva@skvlaw.ru.



S&K Вертикаль

20 лет вне правил. По закону

Санкт-Петербург

+7 (812) 719-69-06

+7 (812) 611-11-59

info@skvlaw.ru

191144, Санкт-Петербург,
Дегтярный переулок,
дом 11 Б, корпус 3, 4 этаж,
БЦ «Невская Ратуша»

Москва

+7 (495) 788-86-62

info@skvlaw.ru

123112, Москва, Прес-
ненская наб., д. 6. стр. 2,
ММДЦ «Москва-Сити»,
Империя, 19 этаж